# 【解約届け】

令和　　年　　月　　日

下記のとおり、賃貸借の解約を通知し、確実に履行することを確約いたします
万一明渡し遅延することがあれば、理由を問わず、発生した損害は賠償いたします
もし、修繕費用や未納家賃、違約金などが敷金より不足した場合は直ちに不足金の
全額を甲または管理会社に全額納付することを誓います。

氏名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿印

※記入漏れがないようにお願い致します。

| | |
|---|---|
| **物件名** | 号室 |
| **退去年月日** | 令和　　年　　月　　日退去 |
| **立ち会い※** | 希望しない ・ 希望する（令和　　年　　月　　日の午前・午後） |
| **退去の理由** | 転勤・結婚・住み替え・その他（　　） |
| **携帯電話番号** | |
| **退去後の移転先（連絡先）** | （住所） |
| | （TEL） |
| **家賃入金** | 令和　　年　　月分まで支払済み |

＜立会いについて＞　敷引契約の場合は、原則立会いを行っておりません。
※　退去告知は1ヶ月以上の猶予を持って行って下さい。
※　立会い日や時間は希望に添えない場合がありますので予めご了承ください。
**なお土曜・日曜・祝日や当社の営業時間外は立会いを行っておりません。**

＜敷金精算振込口座＞

| | | | |
|---|---|---|---|
| 銀行 | | 支店 | 当座・普通 |
| **口座番号** | | **（ﾌﾘｶﾞﾅ）** | |
| | | **名義人** | |

＜備考＞

- 退去時は、鍵の返却、電気・ガスの支払領収書を提示願います。
- お引越しの荷物・ゴミ・自転車等の放置がある場合、撤去代を申し受けます。
- 鍵は退去時にご返却ください。遅れた場合は家賃の追加が必要な場合があります。
- 敷金のお戻しには、鍵の返却の完了、電気・ガスの支払領収書提出完了後、1ヶ月以後の返金となります。
- 敷金は補修費差し引きとなり、お返しする料金がある場合は、上記口座へ振り込み致しますので、ご記入願います。（振込手数料はお返しする料金より差し引きとなります）

株式会社 県庁前不動産　TEL:092-643-5966 FAX:092-643-5967